

Analiza cen ofertowych mieszkań (tys. zł/mkw.) a liczba pokoiów - I kwartał 2021 r.

Miasto	Średnia cena za mkw. w zależności od liczby pokoiów			
	1	2	3	4
Białystok	7,425 +1,0%	7,205 +4,4%	6,497 +3,1%	6,345 +5,2%
Bielsko-Biała	6,970 +10,7%	6,016 +4,3%	5,910 +5,2%	5,439 +9,2%
Bydgoszcz	6,706 +6,8%	6,539 +2,7%	6,203 +1,1%	6,080 +4,2%
Częstochowa	5,308 -0,2%	5,170 +5,1%	5,196 +5,1%	4,979 +2,5%
Gdańsk	11,609 +5,5%	10,130 -1,4%	9,829 -0,1%	9,723 +2,6%
Gdynia	10,391 +9,0%	8,974 -0,6%	8,491 -1,6%	9,913 +1,8%
Gorzów Wielkopolski	4,844 -3,2%	4,952 +6,0%	5,004 +7,9%	4,644 +9,5%
Katowice	6,582 +4,1%	6,448 +2,9%	6,155 +3,0%	6,535 +12,9%
Kielce	6,655 +8,4%	5,856 +1,7%	5,693 -1,6%	5,816 -0,2%
Koszalin	5,795 +1,6%	5,890 +7,5%	5,865 +5,6%	5,560 +9,4%
Kraków	11,315 +0,4%	10,281 +1,0%	10,004 +1,6%	10,101 +4,4%
Lublin	6,343 -17,4%	5,960 -19,3%	5,943 -15,4%	5,951 -14,6%
Łódź	8,050 +22,8%	7,505 +22,9%	7,083 +18,0%	6,836 +18,5%
Olsztyn	7,197 -0,2%	6,628 +5,4%	6,214 0,0%	6,260 +4,5%
Opole	6,433 +1,8%	6,119 +2,8%	5,830 +1,8%	6,098 +11,2%
Poznań	8,486 +1,3%	7,903 +1,1%	7,333 +1,1%	7,199 +1,2%
Rzeszów	8,200 +2,7%	7,566 +1,2%	6,972 +1,5%	6,775 -0,5%
Sopot	14,603 +7,0%	14,303 -0,2%	14,294 +9,6%	13,722 -9,3%
Szczecin	7,881 +5,5%	7,337 +5,5%	6,736 +0,4%	6,369 +2,9%
Toruń	7,084 +0,2%	6,909 +2,5%	6,593 +1,1%	6,319 +4,3%
Warszawa	12,682 -0,9%	11,981 +1,0%	11,204 +0,9%	11,688 +0,8%
Wrocław	9,946 +1,7%	8,746 +1,1%	8,310 1,6%	8,244 +3,1%
Zielona Góra	5,816 +9,6%	5,845 +6,9%	5,690 +6,3%	5,422 +8,0%

*Cena w tabeli to średnia cena w tysiącach złotych za metr kwadratowy w zestawieniu z różnicą ceny z IV kwartału 2020 r.
Źródło: Nieruchomosci-online.pl